

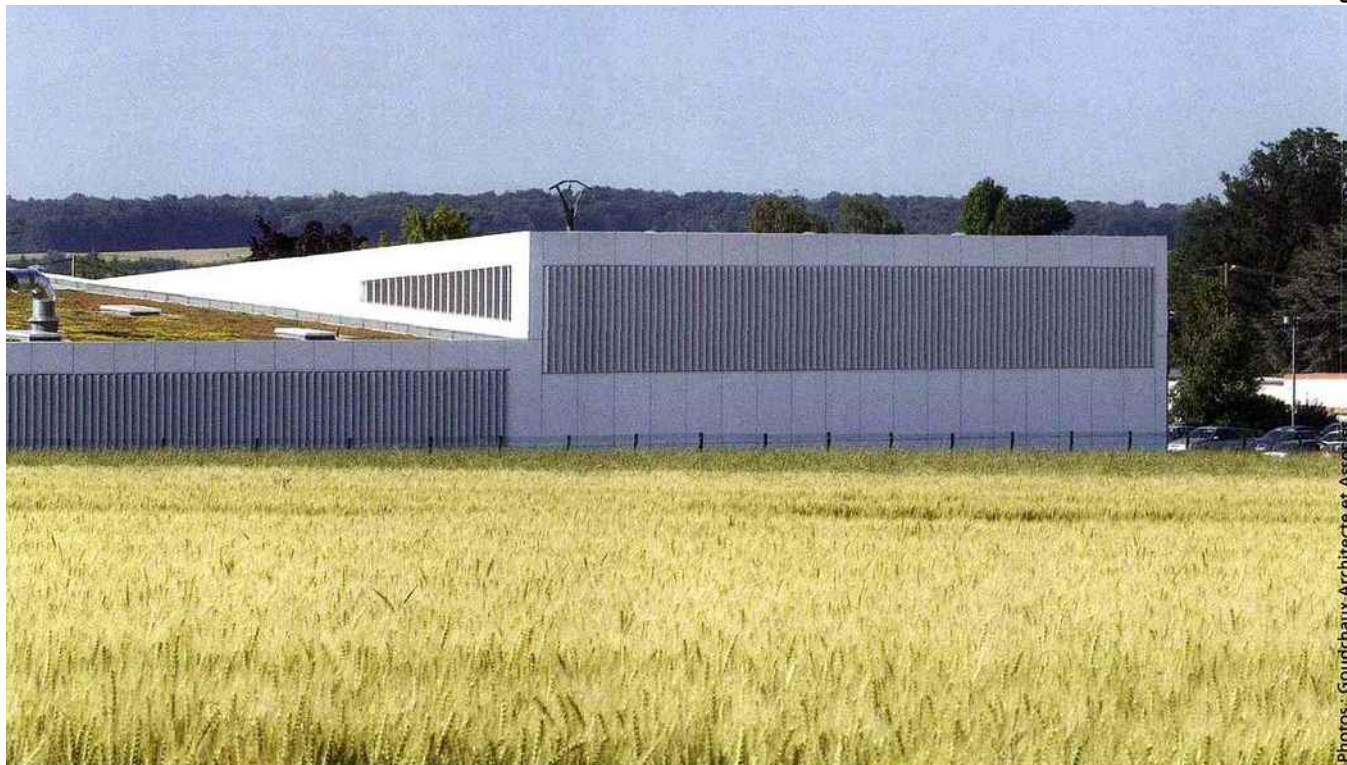
▲ La liaison entre halles existantes et nouveaux bâtiments est assurée par un auvent métallique en porte-à-faux translucide.

► Un habillage plaques d'aluminium compacté sur polymère de haute densité : une finition soignée qui reflète l'activité de très haute technologie du maître d'ouvrage.



▲ En harmonie avec l'environnement immédiat, l'ensemble s'inscrit dans le paysage du plateau briard à travers la végétalisation et le rythme de ses toitures.





Photos : Goudchaux-Architecte et Associés

Usine paysage

Pour ce bâtiment industriel situé à Montmirail (51), l'architecte, Laurent Goudchaux avait un cahier des charges précis : « Sur ce site industriel ancien et composé de bâtiments hétéroclites, le maître d'ouvrage nous a demandé de créer trois halles industrielles, ainsi qu'un bâtiment de liaison, l'ensemble alliant polyvalence, pluridisciplinarité et caractère hautement environnemental. » Des objectifs qui l'ont conduit à retenir des options techniques originales, qui, plus est, d'une grande efficacité et qui permettaient de ne pas sacrifier la conception architecturale : « J'ai essayé de briser la monotonie habituelle des bâtiments industriels, tout en tirant partie de l'image chaotique du site et de la douceur de la campagne environnante. Par exemple, nous avons mis en place une toiture végétalisée qui crée une continuité avec le plateau briard. »

Façade soignée

L'image de l'entreprise, constructeur de câbles de très haute technologie, a également influencé les choix techniques de l'architecte : « Nous avons adopté un mode constructif qui allie l'acier pour la

charpente et une ossature bois pour les murs, l'ensemble est habillé de plaques d'aluminium compacté sur un polymère de haute densité. Ce matériau, à la finition soignée, reflète l'activité de très haute technologie développée par la société. » Un soin tout particulier a également été apporté au confort des personnels à travers la mise en place de baies en polycarbonate isolant et de lanterneaux diffusant une lumière naturelle à l'intérieur des locaux : « Ces baies derrière lesquelles les personnels travaillent sont dotées de brise-soleil qui filtrent les apports calorifiques et maintiennent une constance de l'éclairément. »

Efficacité également du côté des équipements techniques simplifiés grâce à l'efficacité de l'enveloppe : « Le mur à ossature bois entraîne une performance accrue des coefficients de déperdition et la suppression de tous les ponts thermiques. » Résultat : les locaux sont chauffés et rafraîchis par une centrale de traitement d'air (CTA), alimentée par des pompes à chaleur réversibles. ●

Stéphane Miget

Des choix architecturaux simples et high-tech démontrent qu'il n'y a pas de fatalité : les bâtiments industriels peuvent se fondre dans leur environnement sans le dénaturer.

Maîtrise d'ouvrage :
Axon' Câble SAS (51)
Maîtrise d'œuvre : Goudchaux
Architecte et Associés (75)