



## "Le Madeleine" : tout juste livré, déjà à vendre

La transformation du "Madeleine" s'achève officiellement ce 21 novembre. Cet immeuble historique du quartier central des affaires, situé 23, boulevard de la Madeleine, développe 17 400 m<sup>2</sup> de bureaux et 11 700 m<sup>2</sup> de commerces. Il est géré par BlackRock pour le compte de ses investisseurs. Ce très beau projet d'architecture a été confié à Laurent Goudchaux et Sébastien Segers ; l'architecture intérieure du nouveau hall d'entrée a, quant à elle, été réalisée par Ora ïto, désigner français de renommée internationale. "Le Madeleine" est commercialisé à 100 % "auprès d'utilisateurs de premier plan".... et il cherche aussi un acquéreur puisqu'un mandat co-exclusif de vente a bien été confié à **Jones Lang LaSalle et Catella Property**... comme nous l'annonçons dans notre Immomail exclusif du 21 octobre.