Goudchaux Architecte
& Associés

Argus de la Presse, siège social - Paris 18

Année :
1993

Adresse :
130, rue du Mont Cenis

Programme :
Immeuble à usage de bureaux et d'activités - Réhabilitation lourde avec reprise en sous-œuvre pour création de parkings et surélévation de 3 niveaux. Space planning, ergonomie du poste de travail - mobilier

Maîtrise d'ouvrage :
Argus de la presse SA

Maîtrise d'œuvre :
Thomas Fourtané Architecte

Mission :
Mission de base - OPC

Surface :
3500 m²

Coût :
5782000 €

Réhabilitation lourde d'un immeuble, sur une parcelle atypique de 11,5 m x 70 m, pour recevoir les locaux de la société Argus de la Presse. Une reprise en sous-œuvre sur la totalité de la parcelle permet la création de parkings en sous-sol et l'implantation de l'ensemble des locaux techniques.

La partie avant du bâtiment est surélevée de trois niveaux, la partie arrière est réhabilitée. Cette intervention renforce l'homogénéisation du gabarit urbain, dans une rue au rythme chaotique.

Le plan du rez-de-chaussée est dicté par le traitement impératif des flux de production. En fond de parcelle, la chaîne de travail linéaire trouve naturellement sa place.

L'étroitesse de cette parcelle impose des recoupements transparents structurés par le parpaing décoratif.

Les étages surélevés sont réservés à l'administration.

Le langage architectonique propre à la façade est en harmonie avec l'aménagement intérieur des locaux. Le contraste des éléments la constituant se crée par l'utilisation de matériaux massifs, tels la brique pleine sablée et la pierre de Soignies, et par la présence de larges ouvertures dont le rythme dynamise l'ensemble.

Goudchaux Architecte & Associés
8 rue d'Alger
75001 Paris
France
Tel. +33 (0) 1 44 50 10 20